

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA POIENARII BURCHII  
PRIMAR

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotarare privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Poienarii Burchii nr.3/27.01.2015 privind aprobarea trecerii în domeniul privat al comunei Poienarii Burchii, județul Prahova, a imobilului (teren) în suprafață de 2,9596 ha, situat în extravilanul satului Ologeni, tarlăua 70, parcela 316/1, categoria de folosință neproductiv, în vederea închirierii, după înscrierea acestuia în Cartea funciară***

Având în vedere adresa Instituției Prefectului – județul Prahova, nr. 3477/03.03.2015 prin care se aduce la cunoștința Consiliului Local al comunei Poienarii Burchii că, în urma exercitării controlului cu privire la legalitatea actelor adoptate de autoritățile administrației publice locale, Instituția Prefectului apreciază Hotărârea nr.3/2015 ca fiind nelegală, deoarece a fost adoptată cu încălcarea prevederilor:

- art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu toate modificările și completările ulterioare, potrivit căruia domeniul privat al unităților administrativ – teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor,
- art.6 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu toate modificările și completările ulterioare, potrivit căruia fac parte din domeniul privat bunurile dobândite de stat în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, dacă au intrat în proprietatea statului în temeiul unui titlu valabil.

În temeiul Legii nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, constat că se impune revocarea Hotararii Consiliului Local al comunei Poienarii Burchii, județul Prahova, nr. 3/27.01.2015 privind aprobarea trecerii în domeniul privat al comunei Poienarii Burchii, județul Prahova, a imobilului (teren) în suprafață de 2,9596 ha, situat în extravilanul satului Ologeni, tarlăua 70, parcela 316/1, categoria de folosință neproductiv, în vederea închirierii, după înscrierea acestuia în Cartea funciară și propun aprobarea proiectului mai sus menționat pe care îl consider legal .

Vă mulțumesc ,

Primar ,

DANIEL NEDELCU

ROMANIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA POIENARII BURCHII  
SECRETAR  
Nr. 3542/23.03.2015.

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***la proiectul de hotarare privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Poienarii Burchii nr.3/27.01.2015 privind aprobarea trecerii în domeniul privat al comunei Poienarii Burchii, județul Prahova, a imobilului (teren) în suprafață de 2,9596 ha, situat în extravilanul satului Ologeni, tarlăua 70, parcela 316/1, categoria de folosință neproductiv, în vederea închirierii, după înscrierea acestuia în Cartea funciară***

În conformitate cu prevederile art.19 alin.(1), lit.e) din Legea nr.340/2004(r1) privind prefectul și instituția prefectului, în calitate de reprezentant al Guvernului, prefectul îndeplinește și atribuția de a verifica legalitatea actelor administrative ale consiliului local.

Astfel, în urma exercitării controlului cu privire la legalitatea hotărârilor adoptate de Consiliul Local al comunei Poienarii Burchii în ședința din data de 27.01.2015, Instituția Prefectului – județul Prahova, apreciază Hotărârea nr.3/2012 ca fiind nelegală, deoarece a fost adoptată cu încălcarea următoarelor prevederi legale:

- art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu toate modificările și completările ulterioare, potrivit căruia domeniul privat al unităților administrativ – teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor,
- art.6 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu toate modificările și completările ulterioare, potrivit căruia fac parte din domeniul privat bunurile dobândite de stat în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, dacă au intrat în proprietatea statului în temeiul unui titlu valabil.

Analizând cele menționate mai sus și luând act de adresa Instituției Prefectului – județul Prahova, prin care se solicită Consiliului Local al comunei Poienarii Burchii reanalizarea și dispunerea revocării H.C.L. nr.3/27.01.2015, propun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Poienarii Burchii nr.3/27.01.2015 privind aprobarea trecerii în domeniul privat al comunei Poienarii Burchii, județul Prahova, a imobilului (teren) în suprafață de 2,9596 ha, situat în extravilanul satului Ologeni, tarlăua 70, parcela 316/1, categoria de folosință neproductiv, în vederea închirierii, după înscrierea acestuia în Cartea funciară .

SECRETAR,

Claudia - Georgeta Necula

