



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA POIENARII BURCHII
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii în domeniul privat al comunei Poienarii Burchii, județul Prahova, a imobilului (teren) în suprafață de 2,9596 ha, situat în extravilanul satului Ologeni, tarlaua 70, parcela 316/1, categoria de folosință neproductiv, în vederea închirierii, după înscrierea acestuia în Cartea funciară

Având în vedere raportul de specialitate nr. 432/22.01.2015 întocmit de Biroul Registru Agricol, Cadastru, Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Poienarii Burchii,

În conformitate cu prevederile

- Art.4 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- Art.859 alin.(2) și art.888 din Codul civil aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2), lit.c), art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1), lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun ***aprobarea trecerii în domeniul privat al comunei Poienarii Burchii, județul Prahova, a imobilului (teren) în suprafață de 2,9596 ha, situat în extravilanul satului Ologeni, tarlaua 70, parcela 316/1, categoria de folosință neproductiv, în vederea închirierii, după înscrierea acestuia în Cartea funciară***, proiect de hotărâre pe care îl consider legal și oportun.

Primar,

DANIEL NEDELCU

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA POIENARII BURCHII
TEL / FAX- 0244486244

NR. 432/22.01.2015

REFERAT DE SPECIALITATE

Avand in vedere adresa inaintata de S.C. PRO DENY CONSTRUCT S.R.L. inregistrata sub nr.174/12.01.2015, prin care susnumita solicita inchirierea unei suprafete de teren de circa 1,00 ha, pentru infiintarea unei balastiere, prin prezenta - ing. Tenciu Vasile, in calitate de sef birou – R.A.C.A.T., propun spre analiza si solutionare Consiliului Local, respectiva solicitare.

Mentionez ca terenul respectiv are categoria de folosinta – Neproductiv, este liber de sarcini si amplasat in tarlăua T70, parcela Np316/1, limitrof satului Ologeni, pe malul drept al Raului Ialomita, teren pe care cu ani in urma a functionat o balastiera.

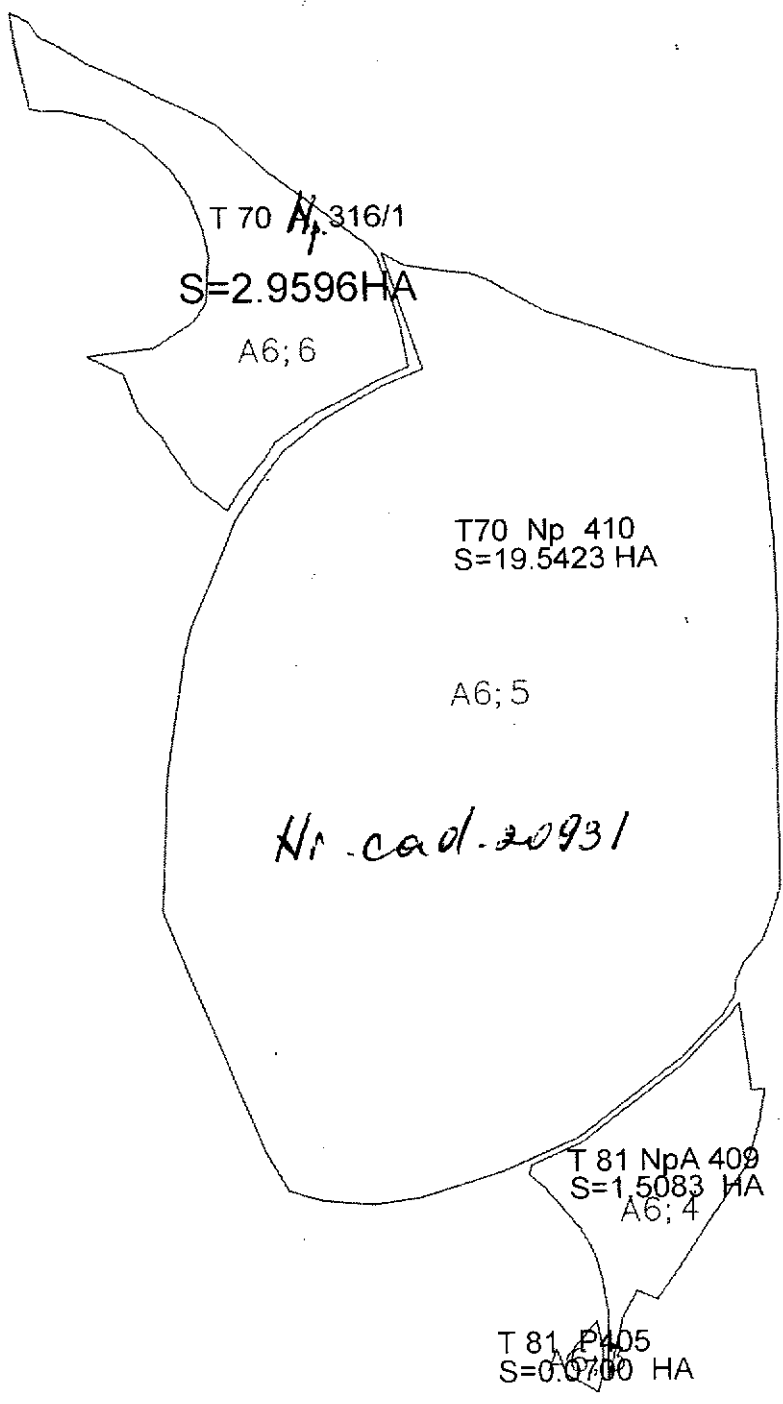
Avand in vedere angajamentul de creare a circa 8(opt) locuri de munca, balastarea-pietruirea traseului pe care vor circula mijloacele de transport si utilajele proprii, ce nu afecteaza reseaua de circulatie din intravilanul satului, propun avizarea acestei solicitari, benefica pentru comuna.

Totodata fac cunoscut faptul, ca, in cazul avizarii prezentei solicitari este necesar ca parcela de teren neproductiv – T70Np316/1 in suprafata de 2.9596 ha, sa fie inclusa in domeniul privat al comunei prin H.C.L.

Alaturat anexez schita de plan cadastral cu amplasamentul solicitat, unde este materializat si traseul privind circulatia utilajelor si mijloacelor de transport al respectivei firme.

Int./red.- ing.Tenciu Vasile





Sc. 1:5000

Nr. cad. 20931

T 70 Np 316/1
S=2.9596HA
A6;6

T70 Np 410
S=19.5423 HA
A6;5

T 81 NpA 409
S=1,5083 HA
A6;4

T 81 P405
S=0.0700 HA
A6;5

