

CONTRACT DE COFINANTARE NR. _____

Pentru proiectarea si executia conductelor componente ale sistemului de distributie a gazelor naturale

Acest contract („Contractul”) este incheiat azi, _____, in temeiul art.151 din Legea energiei electrice si gazelor naturale nr. 123/2012, intre:

1. **MEGACONSTRUCT S.A.**, cu sediul in Bucuresti, Piata Unirii nr. 1, Corp Central, et. 5, Spatiu C5.02, Romania, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/5736/1993, CIF RO 3507416, cont in lei nr. RO63 RNCB 0074 0292 3597 0001 la BCR BUCURESTI, telefon 021/310.30.15, fax 021/303.04.82, reprezentata de Director General – Catalin Daniel IVAN, in calitate de Operator de distributie licentiat (denumita in continuare) **“Operator”**

Si

2. **COMUNA POIENARII BURCHII**, cu sediul in Comuna Poienarii Burchii, sat Poienarii Burchii, str. G-ral. Angelescu, nr. 22, Judetul Prahova, cod unic de inregistrare 2843647, cont IBAN _____, deschis la Trezoreria Boldești Scăeni tel. 0244.486.244, fax : 0244.486.244, reprezentata legal prin Dl. Nedelcu Daniel, in calitate de Primar, **in calitate de Solicitant, membru al A.D.I. EDIL GAZ PRAHOVA SUD, pe de alta parte**

(in continuare denumite in mod colectiv **“Partile”** si fiecare, individual, **“Partea”**).

Avand in vedere:

- Solicitarea autoritatii publice locale privind posibilitatea alimentarii cu gaze naturale a rezidentilor din **satele Poienarii Rali și Poienarii Vechi;**
- Solicitantul are la cunostinta faptul ca lucrarile de extindere solicitate nu fac parte din obligatia Operatorului stabilita prin investitiile initiale aferente concesiunii;
- Solicitantul a luat la cunostinta de continutul Studiului de Fezabilitate nr.7075.14 realizat pentru extinderea sistemului de distribuție a gazelor naturale în satele Poienarii Rali și Poienarii Vechi, studiu din care rezulta faptul ca investitia nu este justificata economic pentru operatorul sistemului de distributie a gazelor naturale;

- Operatorul l-a informat pe Solicitant asupra faptului ca acesta are posibilitatea, in conformitate cu prevederile art. 151 alineatul (2), din Legea energiei si gazelor naturale nr.123/2012, de a participa la finantarea lucrarilor necesare pentru conectarea la sistemul de distributie operat de Operator cu o cota-parte reprezentand acea valoare a lucrarii care, potrivit Studiilor tehnico - economice, nu este economic justificata pentru operatorul licentiat si ca aceasta cota-parte estimata este de **561.000 lei, exclusiv T.V.A.;**
- Finantarea lucrarilor necesare pentru conectarea Solicitantului la sistemul de distributie operat de Megaconstruct S.A. se va face de catre Solicitant pentru suma dovedita a nu fi economic justificata pentru Operator si de catre Operator (pentru restul sumei), urmand ca noile obiective aferente realizarii investitiei sa fie preluate in folosinta Operatorului conform legislatiei in vigoare, a metodologiilor ANRE si acordului partilor;
- Hotararea Consiliului Local al Comunei Poienarii Burchii, Judetul Prahova nr. 57 / 03.12.2019, prin care se aproba extinderea zonei concesionate a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în satele Poienarii Rali și Poienarii Vechi aparținătoare comunei Poienarii Burchii;

Partile convin dupa cum urmeaza:

Art.1 - Obiectul Contractului

1.1. Operatorul, in calitatea sa de Concesionar al serviciului public de distributie a gazelor naturale si Solicitantul se obliga prin prezentul Contract sa contribuie la finantarea lucrarilor de proiectare / executie a sistemului de distributie a gazelor naturale ce se va realiza în satele Poienarii Rali și Poienarii Vechii, din componenta comunei Poienarii Burchii.

Lucrarile sus mentionate se vor realiza in vederea alimentarii cu gaze naturale a imobilelor prezente/viitoare ale Solicitantului sau apartinand comunitatii locale, deservite de sistemul de distributie.

Art. 2 - Valoarea Contractului

2.1 Valoarea totala estimata a lucrarilor aferente investitiei este de **1.122.000,00 lei, la care se adauga T.V.A. în sumă de 213.180,00 lei**, reprezentand totalul Sumei Finantata de Operator si Sumei Finantata de Solicitant (astfel cum sunt definite in art. 3.1. si 3.3. de mai jos).

2.2 Valoarea estimata a Contractului poate fi modificata prin majorarea sau diminuarea acesteia, conform masuratorilor efectuate la finalizarea lucrarilor si inscrise in Procesul Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor, conform reglementarilor in

vigoare. Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrarilor devine, după semnarea acestuia de reprezentanții Partilor contractante parte integrantă din prezentul Contract. Eventualele modificări ale valorii Contractului se aplică Sumei Finantate de Solicitant și de Operator.

2.3 Conform studiilor tehnico-economice, s-a considerat alimentarea cu gaze naturale a imobilelor deservite de sistemul de distribuție/partile componente ale sistemului de distribuție ce se va edifica pe terenurile publice din satele Poienarii Rali și Poienarii Vechi aparținătoare Comunei Poienarii Burchii, jud. Prahova, menționate la art. 1 de mai sus.

Art. 3 - Obligatiile Partilor

3.1. Operatorul se obliga prin prezentul Contract să participe la realizarea și finanțarea Investiției cu suma **561.000,00 lei, la care se adaugă T.V.A. în sumă de 106.590,00 lei.**

3.2. Obligatia Operatorului de a iniția realizarea lucrarilor devine scadentă, după achitarea primei tranșe, conform prevederilor art.5.1.

3.3. Solicitantul are obligatia de a contribui la cofinanțarea lucrarilor necesare realizării Investiției cu suma de **561.000,00 lei, la care se adaugă T.V.A. în sumă de 106.590,00 lei.**

3.4. Solicitantul consimte la predarea în folosință Operatorului, conform prevederilor legale și a prevederilor contractuale încheiate în acest sens, a sistemului de distribuție rezultate în urma efectuării Investiției, din momentul realizării acesteia

3.5. Operatorul se obliga să avizeze proiectele aferente Investiției și să urmărească executia lucrarilor, în limitele drepturilor conferite prin licența de distribuție a gazelor naturale și în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

3.6. După finalizarea lucrarilor, Operatorul va realiza recepția sistemului de distribuție rezultat în urma efectuării Investiției, prin semnarea unui proces verbal, precum și punerea în funcțiune a acestuia după obținerea Licenței de Operare din partea ANRE.

3.7. Prezentul Contract nu reglementează și nu include costurile și executia instalației de racordare la sistemul de distribuție realizat.

3.8. Pentru realizarea racordurilor, Operatorul și Solicitanții ulteriori ai racordării, vor încheia Contractul de Racordare, conform "Regulamentului privind racordarea la sistemele de distribuție a gazelor naturale" aprobat prin Ordinul A.N.R.E. nr.32/2017.

Art. 4 - Durata Contractului

Prezentul Contract se încheie pe durata executării obligațiilor asumate de partile contractante prin prezentul. Termenul de realizare și punere în funcțiune a obiectivului/conductei realizate este cel prevăzut de art.151 alin.(7) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

4.1. Obținerea Autorizației de Construire precum și a Autorizației de Inițiere pentru realizarea acestei investiții intră în sarcina Operatorului.

4.2. Prelungirea duratei prezentului Contract poate fi realizata la solicitarea unei Parti, cu acordul celeilalte Parti, sub conditia notificarii intentiei de prelungire a acestuia cu minim 15 zile inainte de data expirarii termenului convenit initial.

4.3. Indeplinirea cu intarziere a obligatiilor contractuale de catre Solicitant, cu acordul celorlalte Parti, atrage dupa sine decalarea corespunzatoare a termenelor scadente aferente respectivelor obligatii, cu prelungirea corespunzatoare a duratei Contractului.

4.4. In cazul in care Operatorul, din vina sa exclusiva dovedita, nu reuseste sa-si execute obligatiile ce-i revin conform prezentului contract, in termenul prevazut la art.4.1., Solicitantul are dreptul de a solicita penalitati de intarziere in quantum de 0,01 % pe zi de intarziere, aplicate la valoarea lucrarilor, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii efective a obligatiei inclusiv.

Art.5 - Plata si modalitatile de plata

5.1 Suma finantata de Solicitant se va achita in 2 transe, conform graficului prezentat in Anexa 1 la prezentul Contract.

5.2 Plata se va face prin transfer bancar in contul Megaconstruct nr.
deschis la Trezoreria

5.3. Solicitantul va plati Operatorului, dupa incheierea prezentului Contract, Transa I din Suma Finantata de Solicitant in maxim 30 zile.

5.4. Eventualele modificari ale valorii Contractului, determinate in conformitate cu art. 2.2., vor fi facturate Solicitantului la finalizarea lucrarilor, acesta avand obligatia de a achita sumele in termen de 30 (treizeci) zile de la data emiterii facturii.

5.5. Neplata facturilor in termenele prevazute la art. 5.3, 5.4 de mai sus atrage penalitati de intarziere in quantum de 0,01% din valoarea ramasa neachitata a facturii pentru fiecare zi de intarziere. Solicitantii vor fi pusi in intarziere fara indeplinirea vreunei formalitati conform art. 1523 alin.(1) C.Civ.

5.6. Neplata in termen de 30 zile de la data scadentei a sumelor datorate de catre Solicitant, inclusiv penalizarile aferente, da dreptul Operatorului de a rezilia Contractul de drept, fara a fi necesara punerea in intarziere sau orice alta formalitate prealabila si fara interventia instantelor judecatoresti, cu plata de daune-interese de catre Solicitant. De asemenea, Operatorul are dreptul sa refuze punerea in functiune a Investitiei si sa refuze Solicitantului racordarea la sistemul de distributie, conform prevederilor legale.

5.8. Neexecutarea de catre Operator a obligatiilor asumate prin prezentul contract in termen de 30 zile de la data scadentei, da dreptul Solicitantului de a rezilia Contractul de drept, fara a fi necesara punerea in intarziere sau orice alta formalitate prealabila si fara interventia instantelor judecatoresti, cu plata de daune-interese de catre Operator.

5.9. Nerespectarea termenelor de plata sau de executie a lucrarilor precizate in prezentul contract duce la suspendarea obligatiilor corelative asumate de cealalta parte prin prezentul Contract pana la indeplinirea obligatiei restante.

Art. 6 – Solutionarea litigiilor

6.1. Diferendele de orice fel care pot aparea in derularea Contractului se vor rezolva de catre Parti pe cale amiabila.

6.2. In situatia in care diferendele nu pot fi rezolvate pe cale amiabila, acestea se vor solutiona de catre instanta de judecata competenta potrivit dreptului comun.

Art.7 – Forta Majora

7.1. Partile semnatare ale prezentului Contract sunt exonerate de raspundere in caz de forta majora.

7.2. Sunt considerate cazuri de forta majora acele evenimente imprezibile, insurmontabile sau care nu pot fi controlate de niciuna din Parti, care au loc dupa intrarea in vigoare a prezentului Contract, si care impiedica, total sau partial, Partea care le invoca sa-si indeplineasca obligatiile asumate. Cazurile de forta majora vor include, fara a se limita laacestea, incendii, inundatii, revolte, conflicte de munca, greve patronale, interventii guvernamentale, conflicte militare si embargouri, calamitati naturale.

7.3. Cazurile de forta majora trebuie sa fie aduse la cunostinta celorlalte Parti de catre Partea care le invoca, in termen de 10 zile de la aparitie. Instiintarea aparitiei cazului de forta majora trebuie sa fie insotita de dovezi confirmate de o autoritate competenta. Absenta instiintarii referitoare la aparitia cazului de forta majora priveaza Partea care o invoca de dreptul de a fi exonerata de raspundere.

7.4. In cazul in care forta majora nu inceteaza in termen de 60 de zile de la data producerii acesteia, oricare din Parti poate solicita desfiintarea de plin drept a Contractului, fara plata de daune-interese.

Art. 8 - Dispozitii finale

8.1. Modificarea sau completarea clauzelor prezentului Contract se va face cu acordul Partilor, prin acte aditionale.

8.2 Partile contractante au obligatia sa pastreze confidentialitatea clauzelor prezentului Contract.

8.3. Toate notificarile facute in legatura cu prezentul Contract vor fi facute in scris si transmise fie personal, fie prin curier postal, fie prin fax cu confirmare de primire, fie prin e-mail fiecareia dintre Parti, la adresele indicate mai jos sau la alta adresa precizata in scris de respectiva Parte:

Catre Solicitant: COMUNA POIENARII BURCHII

Adresa: Comuna Poienarii Burchii, sat Poienarii Burchii, str. G-ral Angelescu, nr. 22, Judetul Prahova

Catre Operator: S.C. MEGA CONSTRUCT S.A.

Adresa: Bucuresti, Piata Unirii nr. 1, Corp Central, et. 5, Spatiu C5.02, sector 3
Nr. tel: 021/310.30.15
Nr. Fax: 021/303.04.82
Email: office@megaconstruct.ro
In atentia: CATALIN DANIEL IVAN – Director General

Prezentul Contract s-a incheiat in data de _____ in _2_ exemplare, dintre care
1 exemplar pentru Operator si _____1_____ exemplar pentru Solicitant.

MEGACONSTRUCT S.A.

Director General,
Catalin Daniel IVAN

Director Economic

Director Investitii
Ionut Artin

Avizat juridic,
Luminita Dumitrescu

COMUNA POIENARII BURCHII

Primar,

Daniel NEDELCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ion Gheorghita



Contrasemnează,
**SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI,**

Claudia - Georgeta Necula

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Claudia - Georgeta Necula", written over the typed name.